



Ks § 422

Dnr. KS 2013-932

## **Exploateringsredovisning i Linköpings kommun, förslag till riktlinjer**

### ÄRENDE

Rådet för kommunal redovisning har låtit utarbeta en ny idéskrift som handlar om redovisning av kommunal markexploatering. Den viktigaste förändringen är att innehållet har anpassats till den rekommendation avseende redovisning av intäkter som gäller från räkenskapsåret 2010.

Detta påverkar också kommunens sätt att redovisa den kommunala exploateringsverksamheten.

Kommunledningskontorets ekonomiavdelning har utifrån idéskriftens intentioner tillsammans med ansvariga tjänstemän på Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen utarbetat ett förslag till riktlinjer för exploateringsredovisning i Linköpings kommun.

I skrivelse daterad den 3 december 2013, redovisas förslaget. Den största förändringen kommer att bli att kommunen successivt kommer att avräkna kostnader och intäkter för exploateringsverksamheten i samband med att tomtförsäljningen sker, istället för som idag först när hela exploateringsverksamheten för området är färdigt. När sedan exploateringen avslutas kommer eventuella kvarstående kostnader och intäkter att redovisas.

### BESLUT

- 1. Kommunledningskontorets förslag till riktlinjer för exploateringsredovisningen godkänns.**

---

Skickas till:  
Stig Metodiussou

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
		Exp 2/1-14 J.L.K.