



# Attefall – Nybyggnad av komplementbostadshus max 30 kvm

## Checklista

Ska du utföra nybyggnad av fristående komplementbostadshus (attefallsbostad) med en byggnadsarea på max 30 kvadratmeter på en tomt med en- och tvåbostadshus, behöver du göra en anmälan. Komplementbostadshus kan antingen vara ett fritidshus eller en permanentbostad.

## Handlingar som bör/ska bifogas vid ansökan:

- Ansökan (e-tjänst/blankett)
- Situationsplan i skala 1:400 eller 1:500
- Planritningar i skala 1:100
- Fasadritningar i skala 1:100
- Sektionsritningar i skala 1:100
- Teknisk beskrivning
- Kontrollansvarig och kontrollplan
- Grannemedgivande

Om byggnaden placeras närmare grannens gräns än 4,5 meter krävs godkännande från berörd granne. (Skriftligt intyg ska inlämnas till Bygglovskontoret). Medgivandet kan med fördel skrivas på situationsplanen.

Eventuellt kan ytterligare handlingar komma att krävas in.

## Att tänka på:

Byggnadsarbetena får påbörjas först efter att ett startbesked utfärdats. För mer information besök gärna vår webbplats.